



با رأی شورای شهرتهران:

بهای خدمات دربهشت زهرا (س) افزایش یافت

اجتماعی

«خبر»

رئیس سازمان حج وزارت:

ارز ۳۹۰۰ تومانی زائران طبق نرخ روز در اسفندماه محاسبه شده است

رئیس سازمان حج و زیارت گفت: ازسومرد نیاززائرین با وجوهی که خود زائرین دراسفند ماه درهنگام ثبت نام پرداخت کرده اند، طبق نرخ روزبانک مرکزی خریداری شده وهیچ منتی هم بر زائران نیست.به گزارش مهر، حمید محمدی به موضوع اسکان اشاره کرد وافزود: اسکان زائرین درمدینه منوره با توجه به تخریب بخشی ازهتل های این شهروعدم جایگزینی هتل های جدید، نسبت به هتل های مکه کیفیت پایین تری دارد.وی طول اسکان درمدینه را ناشی ازمحدودیت تعداد هتل مناسب حداکثر۶ روزدانست وگفت: دست اندرکاران سازمان حج و زیارت تمام تلاش خود را برای رفاة وآسایش زائران انجام داده اند؛ البته برخی مشکلات موجود درمدینه برای زائران همه کشورها وجود دارد که امیدواریم اینغدغه ها هم با سعة صدر زائران به خوبی پایان یابد.



قطعی برق در استان تهران متوقف شد

استاندار تهران گفت: قبل ازاجرای این مصوبه قطعی برق درسیاری ازاماکن عمومی ومنازل مسکونی مشکلاتی برای شهروندان به وجود آورده بود.اما با اجرای این طرح قطعی برق در استان تهران متوقف شدبه گزارش ایسنا،محمدحسین مقیمی با اشاره به مصوبه جدید تغییر ساعات کاری ادارات گفت: با این اقدام ساعت اوج مصرف برق (بیک مصرف) ۱۳۳۰ الی ۱۸) در ادارات تغییر پیدا کرد و با همکاری همه دستگاه ها وسازمان های ملی واستانی موفق شده وبرق زیادی صرفه جویی شد.وی افزود: قبل ازاجرای این مصوبه قطعی برق درسیاری ازاماکن عمومی ومنازل مسکونی مشکلاتی برای شهروندان به وجود آورده بود؛ اما با اجرای این طرح قطعی برق در استان تهران متوقف شد.



رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدرتهران بزرگ خبرداد:

دستگیری ۹ هزار نفر با جرائم مواد مخدر

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدرتهران بزرگ ازمستگیری وجمع آوری بیش از ۹ هزار نفردرایرطباط با جرائم مواد مخدرگردیده گزارش ایسنا، سرهنگ محمد پیشنده گفت: از ۱۵ فروردین ماه اسامل قانونی گردجمع است. بیش از ۱۲۲ کیلوگرم انواع مواد مخدر ازجمله تریاک، مورفین، حشیش وشیشه و… کشف وضبط شده است.وی با بیان اینکه درهین زمینه ۸ بانک عمده مواد مخدر ۴۲ قالجاقچی مورثناسانی ودمستگیرشدند، تصریح کرد: طی این مدت ۹۲۶۵ نفرافراد مرتیط با مواد مخدر،دمستگیری باجمع آوری شدند که از این تعداد ۹۲۶۴ نفرامتعادان جرائمبودند.همچنین با همکاری پلیس بیش از ۱۰۰ نفر در محله های شوش وهرندی دریک ماه گذشته خبرداد وگفت: این خانه ها که اصلاحتا به آن خانه فرمزگفته می‌شود هرکدام ۳۰ تا ۳۰ اتاق داشته وبه ازای روزی ۱۰ هزار تومان اتاق هایش را اجاره می دادند که با هماهنگی مقام قضائی پلمب شد.

درجلسه دیروزشورای اسلامی شهرتهران بھای خدمات سازمان بهشت زھرا(س) مورد بحث وبررسی قرار گرفت ونهایتا دربخش های مختلف بھای خدمات این سازمان با رأی اکثریت اعضای شورا افزایش پیدا کرد.به گزارش ایسنا، براساس نرخ های پیشنهادی شهرداری به دلیل آنکه۹۵ درصد ظرفیت قبوراز ۲ بهشت زھرا(س) به اتمام رسیده، هزینه قبورباقیمانده فاز ۲ ازقطعات ۲۰ تا۲۵ با قیمت ۹ میلیون تومان تعیین ودخواست جایگزینی با نرخ گذشته این قطعات دراین لایحه مطرح شد. دراین لایحه پیشنهاد شده نحوه قیمت درفازسوم بهشت زھرا(س) یعنی قطعات ۲۰۰ تا۲۵۵ که تکمیل ونجزیهشده تا بردشن ظرفیت ۷۰ درصدی طبقه زیرین وطبقات فوقانی آن به ازای هرطقه یک میلیون ریال وپس ازآن یعنی ظرفیت ۸۰ تا۷۰ درصد این نرخ ۲۰ میلیون ریال ودرمرحله مد بعدعجه ظرفیت ۸۰ تا ۹۰ درصد ۳۰ میلیون ریال و ۹۰ تا ۱۰۰ درصد۴۵ میلیون ریال تعیین شود. براساس این لایحه

تقدین درسراپ رامستانها یا مانند مساجد، امام زاده‌ها، بقاع متبرکه که ممنوع است ودرصورت دفن مجازبات هرمتوفی حداکثر پنج درصد مبلغ دریافتی وبا معادل ۱۵ میلیون ریال دروجه سازمان بهشت زھرا وارزشود. همچنین پیشنهاد شده هزینه افزایش هرطبقه قبوردرقبور ۳۰ ساله پنج میلیون تومان، هزینه افزایش هرطبقه قبورقبورخیلی فازا ۲ پنج میلیون تومان، خدمات نگهداری سالانه آرامگاهها ۶۵۰ هزار تومان، هزینه سنگ قبر ۱۰۰ هزار تومان، هزینه آماده سازی ۵۰۰ هزار تومان، نصب سنگ قبر ۵۰۰ هزار تومان، نگهداری متوفی در سردخانه روزانه ۲۰ هزار تومان، تبلیی سرسراز ۱۵۰ هزار تومان، ترمه ۴۰ هزار تومان وکارورسته بندی متوفی ۲۰ هزار تومان تعیین شود.براین گزارش، اعضای شورای شهرتهران، تمامی موارد آن را با اکثریت آراء به تصویب برداشند.وی پیشنهاد کمسیون برنامی وپودعنه تخصصی اخذ ۵۰ درصدی بھای خدمات برای کودکان زیرهفت سال نیزبه تصویب رسید.

چهارشنبه ۲۰ تیر ۱۳۹۷ ۲۷ شوال ۱۴۳۹- ۱۱ جولای ۲۰۱۸ - سی سال و سوم- شماره ۹۲۵۹ رسالت

رئیس شوراهای حل اختلاف:

بیش از ۷۰۰ هزار پرونده به صلح و سازش ختم شد



رئیس شوراهای حل اختلاف کشور گفت: در سال ۹۶، ۲ میلیون و ۷۴۴ هزار و ۸۸۳ پرونده در شوراهای حل اختلاف قابل صلح و سازش بوده که از این تعداد، ۷۰۷ هزار و ۴۰ پرونده به صلح و سازش منتهی شده است.
حجت الاسلام والمسلمین احمدی مینبجی در گفتگو با میزان با بیان اینکه با ایجاد شوراهای بار بزرگی از دوش دستگاه قضائی برداشته شده است، مدتهای زمان رسیدگی به پروندههای حقوقی را از ۱۸ ماه به حداکثر ۱۰۲ روز و پروندههای کیفری را ۶۰ روز اعلام کرد و این را نشان دهنده عملکرد شورای حل اختلاف دانست.

به گفته وی، تصریح کرد که در حال حاضر دستگاه قضائی سالانه به حدود ۱۵ میلیون پرونده در دادسراها و دادگاهها رسیدگی میکنند و این است که کمبود کارمندان، قضات و اعتبارات، فشار مضاعفی بر رسیدگی به این حجم پرونده در دستگاه قضائی ایجاد خواهد کرد، لکن با وجود شوراهای حل اختلاف تأثیر مهمی در کاهش اطاله

مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی خبر داد:

آغاز پرداخت مابه‌التفاوت افزایش حقوق‌ها و وام باز‌نشستگان از مرداد



مبلغ اثر گذار است،نوربخش ادامه داد: ۹۰۰ هزار نفر با همین منابع باید ایا در تحت پوشش اند و سال قبل هزارمیلیارد ۱۵ هزار نفر کارگر جدید تحت پوشش بودند، تومان از محل حق بیمه کارگران و ۳۰۰ میلیارد هم از محل صندوق پاره‌ها،تخصیص یافت و در مجموع ۱۹۰ میلیارد هزینه می‌شود.وی با بیان اینکه از نمایندگان مجلس می‌خواهیم بازگری در قانون داشته باشند

وحتما باید کارگر شاغل باشد.وی درباره پرونده های فساد اقتصادی تأمین اجتماعی نیز عنوان کرد: چهارپرونده بزرگ در دولت یازدهم داشتیم که املات از دست رفته بود. وی درباره افرادی منتقل شده بود که با کمک قوه قضائیه و دادستان تهران مساعدت شد و مراحل قانونی خود را طی کرد و این اموال به تأمین اجتماعی بازگشت. پرونده های دیگری داریم که به جد پیگیر آنها هستیم. مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی درباره میزان بدهی و مطالبات تأمین اجتماعی نیز گفت: تا آخر سال ۹۴ مجموع مطالبات ما ۸۹۶ هزار میلیارد تومان است و بدهی سازمان از دستگاه های مختلف حدود ۶ هزار میلیارد تومان است. ۴۶۰ میلیارد تومان میزان بدهی شهرداری تهران و هزار میلیارد تومان بدهی سایر شهرداری ها به ماست و در واقع مجموع بدهی شهرداریها ۱۴۶ میلیارد تومان است.

به گفته نوربخش در راستای خروج از بنگاهداری می‌شنود طبق ادعای انجمن ۱۰ تا ۱۵۰ هزار نفر بابتی ماندند که تحت پوشش بروند و شرط آن داشتن کارت مهارت و دوم اشتغال در کار ساختمانی است

خبر

سپرست سازمان خدمات اجتماعی شهرداری تهران:

مدیریت شهری در چرخه ناقص ساماندهی متکدیان پایتخت، تنهاست

سپرست سازمان خدمات اجتماعی شهرداری تهران در جلسه علنی شورای شهرتهران بیان اینکه مدیریت شهری در چرخه ناقص ساماندهی متکدیان پایتخت تنهاست، گفت:انتظاری رود چرخه ناقص ساماندهی متکدیان در پایتخت، طی یک حرکت جمعی با کمک ارگان های مسئول ساماندهی ش.د.به گزارش روابط عمومی سازمان خدمات اجتماعی شهرداری تهران، اکبر نعمتی افزود: پیشینه همکاری بین بخش‌ای ارگان های دست‌اندرکار در حوزه ساماندهی آسیب‌های اجتماعی به سال‌های خیلی قبل بازمی‌گردد که شناسایی، جذب و غربالگری موفق مددجویان و گروه های جامعه هدف درسرای احسان گواه این همکاری وتعامل است.وی با اشاره به وظایف قانونی شهرداری تهران در خصوص ساماندهی متکدیان، تصریح کرد: طبق اسناد فرادستی ومستندات قانونی، شهرداری هیچ وظیفه‌ای در خصوص کودکان کار و معتمدان متجاهر ندارد، اما تاکنون برحسب وظیفه با ایستاتی، ۱۵ هزار نفر از متکدیان را شناسایی وبه خانواده‌هایشان تحویل داده است.همچنین از نظر مالی هزینه زندگی این افراد را به مدت یکسال از طریق سازمان های مردم نهاد، فرمانداری و بخشداری تأمین کرده تا به چرخه اعتبار بازنگردند.

نقشه

ظرفیت های حج در صدور انقلاب

ادامه از صفحه اول
به طور کلی می توان گفت این کنگره عظیم اسلامی از موضوعات راهبردی اما مغفول در نظام جمهوری اسلامی و تمدن اسلامی است که در ساختن پنج مرحله تمدن سازی که مقام معظم رهبری ترسیم کرده اند، نقش کلیدی دارد.

این فریضه الهی به دلیل اهمیت و تاثیرگذاری بالای آن همواره از سوی دشمنان اسلام به سمت سطحی گرایي کشانده شده است، اما با ظهور انقلاب اسلامی (اماره) حج را با همه ابعاد سیاسی و اجتماعی آن تفسیر کردند.

بنابر این حج در منظومه فکری امام و رهبری و در عرصه های مختلف سیاسی، اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی و… دارای ظرفیت های بالقوه عظیمی است که در ادامه به برخی از آنها اشاره می کرد:

تکحیم وحدت میان مسلمانان

آموزه منازعات جهان، رو به افزایش نهاده و هر روز بر میزان فریبان اختلافات داخلی، منطقه ای و بین المللی افزوده می گردد. این منازعات در میان مسلمین به دلیل تفرقه افکنی های غرب و دشمنی های وهابیت رو به تزاید است. پس از پیروزی انقلاب اسلامی در ایران و گسترش فکر آن در سراسر افق اسلامی، یکی از ترغندهای استکبار در مقابله با این موج همه گیر اسلامی این بوده است که از سویی انقلاب اسلامی ایران را یک حرکت شیعی به معنای فرقه ای آن – و نه اسلامی به معنای عام – معرفی کرد و از سوی دیگر، در ایجاد نفاق و نمار میان شیعه و سنی سعی یلغ کنند (پیام مقام معظم رهبری به حجاج ۷۰۱۲۴). لذا این کنگره عظیم اسلامی ظرفیت قابل توجهی در طرح موضوع «وحدت اسلامی میان ملت های مسلمان» دارد. بدهیی است طرح موضوع وحدت میان مسلمانان به معنای عقب نشینی شیعه و سنی از اعتقادات خود نیست بلکه توجه به مشترکاتی که میان همه مذاهب و فرقه های اسلامی وجود دارد و می تواند همه مسلمانان جهان را در صف واحد قرار دهد. در این راستا تأکید بر استوارترین محورهای وحدت و برابری یعنی قرآن کریم و سیره نبویه گام مهمی در جهت تقرب مذاهب به شمار می آید.

تاکید بر منافع مشترک مسلمانان

مسئله بعدی تأکید بر منافع مشترک مسلمانان جهان است که بر این اساس می توانند با اتحاد وهمدلی بیشتری برسند. این راستایی تون با برگزاری کرسی های مباحثه میان تنیگان و علمی کشورهای مختلف در ایام حج و یا تهیه بروشور و توزیع آنها در میان کاروان کشورهای مختلف بر منافع مشترک کشورهای اسلامی تأکید کرد. قطعاً تبادل نظر و تفاهم در خصوص مسائل مسلمین و تبادل آراء در حل مشکلات به همدلی و نزدیکی دولت ها و ملت های مسلمان می انجامد.

وزارت راه و شهرسازی
سازمان بنادر و دریانوردی
مدیریت بنادر و دریانوردی آبادان

آگهی ارزیابی کیفی پیمانکاران جهت مناقصه عمومی
یک مرحله‌ای شماره ۱۴۲۶/ص/۹۷/۱۵

– موضوع مناقصه: ارزیابی کیفی تعمیرات اساسی منجر به pm ترمینال مسافری بندر آبادان

– محل: مهلت و نحوه دریافت استعلام ارزیابی کیفی: دریافت اسناد از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۲) روز دوشنبه ۹۷/۴/۲۵ با مراجعه به امور حقوقی و قراردادهای مناقصه‌گزار و ارائه معرفی‌نامه کتبی و اصل فیش واریز وجه به حساب شماره ۹۰۹۰۶۲۲۰۶۴۵۲۷۶ نزد بانک ملی به مبلغ صد هزار ریال امکانپذیر است. وجه مذکور به هیچ وجه قابل استرداد نخواهد بود. ضمناً دریافت اسناد از سایت (iets.mporg.ir) نیز امکانپذیر است.

– محل و مهلت تسلیم پاکت ارزیابی کیفی: مناقصه‌گران باید پاکت سوابق و مستندات خود تا ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۹۷/۵/۱۱ در دبیرخانه مرکزی دستگاه مناقصه‌گزار به آدرس ذیل تسلیم و رسید دریافت نمایند.

– جلسه پرسش و پاسخ مناقصه: رأس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه ۹۷/۵/۱۱ در محل سالن اجتماعات بندر آبادان برگزار خواهد شد.

– محل و زمان بازگشایی پاکت پیشنهادها؛ پیشنهادهای مناقصه‌گران رأس ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۷/۵/۱۵ در محل سالن اجتماعات بندر آبادان بازگشایی خواهد شد.

– آدرس دستگاه مناقصه‌گزار: آبادان – خیابان امام – مدیریت بنادر و دریانوردی آبادان – تلفن ۰۶۱/۵۳۲۴۴۰۰۰

تاریخ انتشار: ۹۷/۴/۲۰
خ ش: ۹۷/۴/۲۰

مدیریت بنادر و دریانوردی آبادان

آگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۳۰۰۹۲۳

شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت ۱۷۴/۰۲ مترمربع که مقدار ۱۰/۵۸ مترمربع آن با لکن است قطعه اول تفکیکی به شماره بلاک ثبتی ۱۸۳۰۴ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی مفروز و باقیمانده از بلاک فرعی و اصلی مذکور واقع در بخش دو تهران محدود به حدود: حدود آپارتمان: شمالا اول به طول ۴/۴۰ متر دیوار به پلاک ۱۸۳۳۹ مترمربع که شرقی است به طول ۲/۲۰ مترمربع سوم به طول ۷/۶۰ متر این دو قسمت دیوار و پنجره است و فضای خلوت شرقا اول به طول ۳/۲۰ متر دیوار به پلاک ۱۸۳۰۳ فرعی دوم که جنوبی است به طول ۳/۵۰ متر سوم به طول ۲/۹۰ متر چهارم که شمالی است به طول‌های ۳/۵۰ متر این سه قسمت دیوار و درب ورود است به راهرو و راه‌پله اشتراکی پنجم به طول ۶/۷۰ متر دیوار به پلاک ۱۸۳۰۲ فرعی جنوبا اول به طول یک متر دوم که شرقی است به طول ۹/۰ متر سوم به طول ریخ به طول ۱/۲۰ متر چهارم به طول ۱/۵۰ متر پنجم که شرقی است به طول ۴/۴۰ متر هفتم که غربی است به طول ۱/۵۰ متر هشتم به طول ۰/۸۰ متر و نهم که غربی است به طول ۱/۷۰ متر دهم به طول ۱/۵ متر هر ده قسمت دیوار و پنجره و لبه دیوار با لکن است به فضای حیاط اشتراکی غربا اول به طول ۸/۲۰ متر دیوار به پلاک ۱۸۳۰۵ دوم که شمالی است به طول یک متر سوم به طول یک متر چهارم که جنوبی است به طول یک متر در سه قسمت دیوار و پنجره است به هواکش مشاعی پنجم به طول ۵/۷۰ متر دیوار به پلاک ۱۸۳۰۵ فرعی که ذیل ثبت ۷۹۸۹۰ فرعی صفحه ۲۰۹ دفتر املاک جلد ۶۲۸ به نام شرکت مهندسی پتروساخت و نصب ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و به موجب اسناد رهئی ۹۷۲۵۴-۱۰۲/۱۳۸-۹۹۱۹۷ و ۸۶/۵/۲-دفتتر ۱۴۹ تهران در رهن بانک کارآفرین قرار گرفته که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت شماره ۹۰۰۹۲۳-۲۰۹۲۳ شده است و بر این اساس در تاریخ مورخ ۹۶/۰۲/۱۴ و ۹۷/۰۲/۱۵ کارشناس رسمی تجزیندیت دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ملک فوق واقع است در تهران خیابان شهید بهشتی (عباس آباد) نرسیده به بزرگراه مدرس، خیابان پاکستان، کوچه دوازدهم، پلاک ۱۵ واحد طبقه اول و سوم ابتدای شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق‌الذکر در روز یکشنبه مورخ ۹۷/۵/۷ از ساعت ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد اجداری واقع در تهران میدان ونک چهارراه جهان کودک پلاک ۴۴ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی استان تهران سالن مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش می‌رسد و مزایده از مبلغ ۸/۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و پنجصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت نامند، ضمناً بدهی‌های مربوط به آب، برق و گاز اشتعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصاحساب‌های دارایی و شهرداری و… خواهد بود. مورد مزایده با اعلام بستانکار بیمه می‌باشد. تاریخ انتشار: ۹۷/۴/۲۰

د.ت: ۹۷/۴/۲۰
م.الف: ۱۳۲۹۹

رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی – نقیبه

د.ت: ۹۷/۴/۲۰

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۱۰۲۹۱۹

شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه سوم تفکیکی به پلاک ۴۷۷-۳۱۰۴/۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۴۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۲۲/۴۰ مترمربع واقع در طبقه اول شمالی به انضمام شش‌دانگ یک باب انباری قطعه سوم تفکیکی به مساحت ۲/۹۷ مترمربع واقع در زیرزمین جنوب انباری دو به انضمام شش‌دانگ یک واحد پارکینگ قطعه سوم تفکیکی به مساحت ۱۲ مترمربع واقع در زیرزمین سمت شرق پارکینگ دو تحت حدود آپارتمان: شمالا، در چهار قسمت دیوار و پنجره به فضای حیایان ۱۲ متری و فضای جلوی ساختمان شرقا: در پنج قسمت اول و پنجم دیوار و درز انقطاع به دیوار قطعه دوم و دوم الی چهارم دیوار و درپعه هواکش جنوبا: اول در دو قسمت درب و دیوار جنوبی به راه‌پله دوم در دو قسمت دیوار و آشپزخه و پنجره و فضای نورگیری غربا دیوار و درز انقطاع به دیوار پلاک ۳۱۰۴/۱۲۲۷ و سقف مشترک است حدود انباری: شمالا و جنوبا دیوار مشترک با انباری دیوار مشترک است. دیوار به دیوار قطعه دوم غربا درب و دیوار بست به محوطه مشاعی و حدود پارکینگ: شمالا و شرقا و جنوبا به محوطه مشاعی و غربا به پارکینگ‌های مجاور فواصل خطوط مستقیم مفروض است که ذیل ثبت ۴۵۳۲۰ صفحه ۹۸ دفتر ۱۹۶۱ تا آتاق فرهاد درصورت ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است سایر اسناد رهئی ۵۸۷۶۶-۱۵۸/۱۳۵-۸۶/۱/۴-۶۵۳۲۵ و ۹۰/۵/۴ دفتر خانه ۳۲۷ تهران در رهن بانک کارآفرین است که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۹۱۰۲۹۱۹-۱۹۹۱۹ شده است و برابر نظریه کارشناس تجدیدنظر مورخ ۹۶/۴/۳۳ نشانی آن تهران بومیرداماد میدان مادر خیابان شهید شاه‌نظری کوچه نظام پلاک ۲۲ طبقه اول واحد شمالی آپارتمان مذکور در یک ساختمان پنج طبقه شامل یک طبقه زیرزمین به صورت پارکینگ مذکور مشتمل است بر دو باب اتاق اداری و سالن اداری آپارخانه خشک و فضای سوتی مشاعی جنوبی به طول ۶۰۰ میلیارد حیطات و یک حلقه چاه در حیاط طبقه همکف دو واحد آپارتمان به صورت شمالی و جنوبی طبقه اول دو واحد آپارتمان به صورت شمالی و جنوبی و طبقه دوم و سوم هر طبقه یک واحد آپارتمان و حیاط شش واحد آپارتمان می‌باشد ساختمان دارای یک دستگاه آسانسور سیستم سرمایش و گرمایش موتورخانه مرکزی با چیلر و فو کنترل اسپیکت و آب ازآپارتمان‌ها، اسکلت ساختمان یکسانی با انباری ۵، غربا، دیوار و درز انقطاع است به محتانی پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ صفحه ۳ فرعی عرصه و سفار مشترک است. حدود پارکینگ: شمالا شرقا و جنوبا و غربا: به محوطه مشاعی همکف و سقف مشترک است ذیل ثبت شماره ۱۷۴۰۷۲- صفحه ۲۱۵ دفتر ۱۱۴۴ به آقای جلال علی نسیب و ناصر گوردیده به موجب اسناد رهئی ۹۲۰۴-۹۸۶۶-۸۱/۴/۴-۹۰۹۶۶-۱۰۴۵۵-۱۰۴۵۵-۹۳/۴/۱۱-۹۳/۴/۱۱ دفتر ۵۵۵ تهران در رهن بانک دی در حق گرفتن که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۹۴۰۱۰۳۳ گردیده و طبق نظریه مورخ ۸۵/۸/۱۹ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ملک مذکور واقع در: تهران، خیابان انقلاب، خیابان دانشگاه، خیابان وحید نظری پلاک ۴۸ می‌باشد. آپارتمان موصوف در طبقه اول ساختمان ۷ طبقه (۵ طبقه مسکونی، همکف و یک طبقه زیرزمین) با نمای سنگ می‌باشد و دارای یک اتاق خواب، کمیوش سنگ، یک چهارراه جهان کودک – ساختمان معاونت اجرای ثبت استان تهران سالن مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش می‌رسد و مزایده از مبلغ ۸۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و چهارصد و پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش به صورت نقدی است و چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد. طالبین و خریداران می‌توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه چک تضمین بانک ملی به مبلغ پایه در جلسه مزایده به مزایده شرکت نمایند. ضمناً بدهی‌های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق اشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصاحساب‌های دارایی، شهرداری و… خواهد بود. مورد مزایده با توجه به نامه وارده شماره ۴۹۱۹-۹۵/۱۱/۲۰ بستانکار بیمه می‌باشد. تاریخ انتشار: ۹۷/۴/۲۰

د.ت: ۹۷/۴/۲۰
م.الف: ۱۳۲۹۵

رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی – نقیبه

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۴۰۱۰۳۳

شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه اول به مساحت ۱۳۳/۱۸ مترمربع که مقدار ۳/۰۲ مترمربع آن مساحت با لکن است قطعه یک تفکیکی به شماره فرعی از ۳۶۷۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران به انضمام شش‌دانگ یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۵۰ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال طبقه همکف و شش‌دانگ یک باب انباری به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها هر سه قطعه توأما قابل نقل و انتقال است محدود به حدود: شمالا: پنجره و دیوارریست به فضای حیایان ۱۶ متری اصلاحی. شرقا: اول در سه قسمت که دوم به صورت شکسته و سوم شمالی است و دیواری است به راه‌پله مشترک دوم در دو قسمت که دوم شمالی است دیواری است به صورت شکسته و دیوار پلاک ۲۶۷۸/۲۷۰ مترمربع اول به مساحت ۹/۶۹ مترمربع قطعه یک تفکیکی واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان